
**PLAN PODZIAŁU
PRZEZ WYDZIELENIE**

DITEX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

JAKO SPÓŁKI DZIELONEJ

ORAZ

**DITEX INDUSTRY
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

JAKO NOWEJ SPÓŁKI POWSTAŁEJ Z PODZIAŁU

uzgodniony w Dobroszycach, w dniu 24 października 2025 r.

Niniejszy Plan Podziału został uzgodniony w zgodzie z przepisami art. 533 i 534 Kodeksu spółek handlowych (dalej: KSH).

Podział odbywa się zgodnie z regulacjami art. 529 § 1 pkt 4 KSH, poprzez przeniesienie części majątku **DITEX spółka z o.o.**, stanowiącego zorganizowaną część przedsiębiorstwa na nowo zawiązaną spółkę, która to będzie działała pod firmą: **DITEX INDUSTRY spółka z o.o.**

Niniejszy Plan Podziału został uzgodniony, przyjęty i podpisany przez Zarząd: **DITEX spółka z o.o.**

Plan Podziału zakłada podzielenie **DITEX spółka z o.o.** w trybie wskazanym w art. 538¹ § 1 i 2 KSH tj. z uwzględnieniem procedury uproszczonej.

I. FORMA PRAWNA, FIRMA I SIEDZIBA KAŻDEJ ZE SPÓŁEK UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE

W podziale uczestniczą:

1. **DITEX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Dobroszycach, przy ulicy Lipowej 12, kod pocztowy: 56-410 Dobroszyce, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000150446, NIP: 8961341396, REGON: 932889970, kapitał zakładowy: 50.000,00 zł;
jako: **Spółka Dzielona**
Spółka Dzielona nie jest spółką w likwidacji ani upadłości, nie prowadzi podziału majątku, a zatem zgodnie z art. 528 KSH może być przedmiotem podziału.
oraz
2. **DITEX INDUSTRY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Dobroszycach, przy ulicy Lipowej 12, kod pocztowy: 56-410 Dobroszyce, planowany kapitał zakładowy: 50.000,00 zł;
jako: **Nowa Spółka**.

II. SPOSÓB PODZIAŁU I JEGO PODSTAWY PRAWNE

1. Podział nastąpi na podstawie art. 529 § 1 pkt 4 KSH poprzez przeniesienie części majątku Spółki Dzielonej, stanowiącego zorganizowaną część jej przedsiębiorstwa na Nową Spółkę, w zamian za udziały w Nowej Spółce, które to obejmie dotychczasowy Jedyny Wspólnik Spółki Dzielonej.
2. Jedyny Wspólnik Spółki Dzielonej i Nowej Spółki w myśl art. 538¹ KSH, wyraził zgodę na rezygnację:
 - a) ze sporządzenia oświadczenia, o którym mowa w art. 534 § 2 pkt 4 KSH;
 - b) z udzielenia informacji, o których mowa w art. 536 § 4 KSH;
 - c) z badania Planu Podziału przez biegłego rewidenta i jego opinii.

Zgody te stanowią Załączniki nr 1 - 2 do niniejszego Planu Podziału.

3. Po podziale, Spółka Dzielona będzie kontynuowała prowadzoną dotychczas działalność sprzedażową w zakresie: automatyki do bram. Po podziale **DITEX INDUSTRY spółka z o.o.** będzie prowadzić działalność sprzedażową w zakresie: bram przemysłowych i systemów przeładunkowych.
4. Ustalenie wartości majątku Spółki Dzielonej zostało dokonane według jej wartości bilansowej (księgowej) na dzień 01.09.2025 r. i wynosi **6.723.650,40 zł (słownie: sześć milionów siedemset dwadzieścia trzy tysiące sześćset pięćdziesiąt złotych i czterdzieści groszy)**. Istota księgowej metody wyceny polega na przyjęciu, że wartość majątku Spółki Dzielonej jest równa jej wartości aktywów netto, wyliczonej w oparciu o sporządzony bilans Spółki na dzień 01.09.2025r., a więc stanowi różnicę pomiędzy sumą aktywów, a sumą zobowiązań i rezerw na zobowiązania. Oświadczenie Spółki Dzielonej o ustaleniu wartości jej majątku na dzień 01.09.2025r. (określony dzień w miesiącu poprzedzającym ogłoszenie Planu Podziału na stronie internetowej Spółki Dzielonej) stanowi Załącznik nr 3 do Planu Podziału. Natomiast bilans Spółki Dzielonej sporządzony na dzień 01.09.2025r. stanowi Załącznik nr 4 do niniejszego Planu Podziału.
5. Podział przez wydzielenie Nowej Spółki nastąpi bez obniżenia kapitału zakładowego Spółki Dzielonej. Wydzielenie dokonane zostanie z kapitałów własnych Spółki Dzielonej innych niż kapitał zakładowy.
6. Do **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** – w zakresie kapitału własnego, zostanie przeniesiona kwota 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych), która to zostanie przypisana do pozycji pod nazwą: kapitał podstawowy. Bilans wg stanu na dzień 1.09.2025 r. sporządzony dla wydzielonej zorganizowanej części przedsiębiorstwa **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** stanowi Załącznik nr 5 do Planu Podziału.
7. Wszystkie składniki majątkowe niewymienione w Planie Podziału i jego Załącznikach jako przypisane do Nowej Spółki pozostają w Spółce Dzielonej, chyba, że zgodnie z ich funkcjonalnym przeznaczeniem należy przypisać je do **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** Pozostałe składniki majątku (aktywa i pasywa) Spółki Dzielonej pozostają w tejże Spółce Dzielonej.
8. Podstawę Podziału na podstawie art. 541 § 2 KSH będą stanowiły zgodne:
 - a) uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej,
 - b) uchwały Wspólników **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** w organizacji,zawierające zgodę na podział, Plan Podziału oraz treść umowy Nowej Spółki.

Projekty ww. uchwał stanowią Załączniki nr 6-7 do niniejszego Planu Podziału.
9. Umowa Spółki Dzielonej pozostaje bez zmian.
10. Projekt umowy spółki: **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** stanowi Załączniki nr 8 do Planu Podziału.
11. Zgodnie z art. 530 § 2 zd. 2 KSH podział przez wydzielenie nastąpi z dniem wpisania Nowej Spółki do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

12. Zgodnie z art. 538¹ § 2 KSH, w związku z faktem, że planowany podział jest podziałem przez zawiązanie Nowej Spółki, a Jedyiny Wspólnik Spółki Dzielonej zachowuje udziały posiadane w Spółce Dzielonej w kapitale zakładowym Nowej Spółki (bez zmiany parytetu udziałów), nie jest wymagane badanie Planu Podziału przez biegłego i jego opinia, a także sporządzenie dokumentów o których mowa w art. 534 § 2 pkt 4 oraz w art. 536 § 1 KSH.

III. STOSUNEK WYMIANY UDZIAŁÓW SPÓŁKI, WYSOKOŚĆ DOPLAT PIENIĘŻNYCH, ZASADY PRYZNAWANIA UDZIAŁÓW W NOWEJ SPÓŁCE

1. Zgodnie z treścią art. 529 § 1 pkt 4 KSH - w zamian za wydzielone do Nowej Spółki składniki majątkowe, Jedyiny Wspólnik Spółki Dzielonej obejmie w Nowej Spółce udziały w stosunku 1:1 do udziałów posiadanych w Spółce Dzielonej.
2. Jedynym Wspólnikiem Spółki Dzielonej jest: **ROMAN SIERZPUTOWSKI** - posiadający 100 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy udział i łącznej wartości nominalnej 50.000,00 zł;
3. W związku z podziałem Spółki Dzielonej, kapitał zakładowy **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** wyniesie 50.000,00 zł. Kapitał zakładowy dzielić się będzie na 100 udziałów o wartości 500,00 zł każdy udział i łącznej wartości nominalnej 50.000,00 zł. Co za tym idzie liczba udziałów **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** będzie odpowiadała liczbie udziałów w Spółce Dzielonej.
4. W Nowej Spółce Jedyiny Wspólnik Spółki Dzielonej obejmie udziały o wartości nominalnej 500,00 zł za każdy udział, tj. o łącznej wartości nominalnej 50.000,00 zł, które to udziały będą dzielone w stosunku 1:1 do udziałów przysługujących mu w Spółce Dzielonej, tj. **ROMAN SIERZPUTOWSKI** – będzie posiadał 100 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy udział i łącznej wartości nominalnej 50.000,00 zł;
5. Wydzielenie Nowej Spółki będzie następowało bez obniżenia kapitału zakładowego Spółki Dzielonej, jak również bez umarzania udziałów Spółki Dzielonej.
6. Utworzone udziały w Nowej Spółce zostaną przyznane Jedynemu Wspólnikowi Spółki Dzielonej w stosunku 1:1 do posiadanych udziałów w Spółce Dzielonej w dniu wydzielenia, zgodnie z art. 530 § 2 i art. 531 § 5 KSH.
7. Jedyiny Wspólnik Spółki Dzielonej zachowa udziały posiadane dotychczas w kapitale zakładowym tejże Spółki.
8. Nie przewiduje się dopłat wnoszonych przez Jedynego Wspólnika, o których mowa w art. 529 § 3 i 4 KSH.
9. Struktura własnościowa Spółki Dzielonej oraz Nowej Spółki, po podziale będzie się przedstawiać w następujący sposób:

Wspólnik: ROMAN SIERZPUTOWSKI:

Liczba udziałów w Spółce Dzielonej: 100

Udział procentowy w całości udziałów Spółki Dzielonej: 100 %

Liczba udziałów w **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.**: 100

Udział procentowy w całości udziałów **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.**: 100 %

IV. ZASADY DOTYCZĄCE PRZYZNANIA UDZIAŁÓW W NOWEJ SPÓŁCE

1. Jedyny Wspólnik Spółki Dzielonej w dniu wydzielenia z mocy prawa stanie się Jedynym Wspólnikiem Nowej Spółki, bez obowiązku objęcia i opłacenia udziałów z podziału. Udziały w Nowej Spółce zostaną przyznane wg stosunku przydziału określonego w pkt III powyżej.
2. Udziały w Nowej Spółce zostaną pokryte majątkiem Spółki Dzielonej, tj. wydzieloną zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa w ten sposób, że na kapitał zakładowy Nowej Spółki zostanie przeznaczona kwota 50.000,00 zł.

V. DZIEŃ, OD KTÓREGO UDZIAŁY W NOWEJ SPÓŁCE BĘDĄ UPRAWNIAŁY DO UCZESTNICTWA W ZYSKU NOWEJ SPÓŁKI

Udziały objęte w Nowej Spółce będą uprawniały do uczestnictwa w jej zyskach począwszy od dnia wydzielenia tj. zgodnie z art. 530 § 2 zd. drugie KSH od dnia wpisu Nowej Spółki do rejestru przedsiębiorców KRS.

VI. PRAWA PRZYZNANE PRZEZ SPÓŁKĘ NOWO ZAWIĄZANĄ JEDYNYMU WSPÓŁNIKOWI SPÓŁKI DZIELONEJ ORAZ OSOBOM SZCZEGÓLNIIE UPRAWNIONYM W SPÓŁCE DZIELONEJ

W związku z podziałem nie zostaną przyznane przez **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** żadne szczególne korzyści / uprawnienia dla Jedynego Wspólnika Spółki Dzielonej, jak również jakimkolwiek innym osobom.

VII. SZCZEGÓLNE KORZYŚCI DLA CZŁONKÓW ORGANÓW SPÓŁKI DZIELONEJ I NOWEJ SPÓŁKI, A TAKŻE INNYCH OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE, JEŻELI TAKIE ZOSTAŁY PRZYZNANE

Nie przewiduje się żadnych szczególnych korzyści dla członków organów Spółki Dzielonej ani Nowej Spółki oraz innych osób biorących udział w podziale.

VIII. DOKŁADNY OPIS I PODZIAŁ SKŁADNIKÓW MAJĄTKU (AKTYWÓW I PASYWÓW) ORAZ ZEZWOLEŃ, KONCESJI LUB ULG PRZYPADAJĄCYCH DITEX INDUSTRY SP. Z O.O.

1. W związku z podziałem, **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** przypadną następujące składniki majątku (aktywa i pasywa) Spółki Dzielonej: zorganizowana część przedsiębiorstwa

Spółki Dzielonej w rozumieniu art. 4a pkt 4) ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych, to jest organizacyjnie i finansowo wyodrębniony w istniejącym przedsiębiorstwie Spółki Dzielonej zespół składników materialnych i niematerialnych, w tym zobowiązań, służących do prowadzenia działalności sprzedażowej w zakresie: bram przemysłowych i systemów przeładunkowych.

2. Zorganizowana część przedsiębiorstwa, o której mowa w ust. 1 powyżej obejmuje:
 - a) Tajemnice przedsiębiorstwa (Know-how);
 - b) Prawa i zobowiązania z umów z bankami, leasingowe, dotacje, subwencje i inną pomoc publiczną określone w Załączniku nr 9 do Planu Podziału;
 - c) Pracowników, wskazanych w Załączniku nr 10 do Planu Podziału;
 - d) Zapasy - określone w Załączniku nr 11 do Planu Podziału;
 - e) Wierzytelności i zobowiązania, których zestawienia stanowią odpowiednio Załączniki nr 12-13 do Planu Podziału;
 - f) środki pieniężne w wysokości: 300.000,00 zł
 - g) dokumentację i księgi związane z prowadzoną w ramach zorganizowanej części przedsiębiorstwa działalnością gospodarczą.
3. **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** nie przypadają żadne zezwolenia, koncesje ani ulgi.
4. Wartość opisanej powyżej zorganizowanej części przedsiębiorstwa przenoszanej do **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** wynosi **50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych)**. W/w wartość została ustalona na podstawie wartości bilansowej (księgowej) wydzielanej zorganizowanej części przedsiębiorstwa, wg stanu na dzień 01.09.2025 r.
5. Wszystkie składniki majątkowe niewymienione w Planie Podziału i jego Załącznikach jako przypisane do **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** pozostają w Spółce Dzielonej chyba, że zgodnie z ich funkcjonalnym przeznaczeniem należy przypisać je do **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.**, albowiem są związane z wykonywaniem działalności gospodarczej w zakresie sprzedaży bram przemysłowych i systemów przeładunkowych. Zaznacza się, że lista składników zorganizowanej części przedsiębiorstwa została sporządzona wg stanu na dzień 01.09.2025 r. Składniki te w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, do dnia wydzielenia ulegną zmianom. Nie wpływa to jednak na istotę i zakres przenoszanej zorganizowanej części przedsiębiorstwa. Oznacza to również, że jeżeli w dniu wydzielenia będą istniały w Spółce Dzielonej składniki przedsiębiorstwa służące do wykonywania (lub związane z) działalnością w zakresie sprzedaży bram przemysłowych i systemów przeładunkowych, to zostaną one przeniesione do **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** nawet jeżeli nie zostały *explicite* wymienione w Załącznikach nr 9-13 do niniejszego Planu Podziału.
6. W przypadku ujawnienia w okresie od dnia podpisania Planu Podziału do dnia wpisania **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** do rejestru przedsiębiorców KRS - odpowiednio praw, rzeczy, obciążeń, wierzytelności lub zobowiązań Spółki Dzielonej, takie prawa, rzeczy, obciążenia, wierzytelności lub zobowiązania zostaną włączone do składników majątku

DITEX INDUSTRY sp. z o.o. wyłącznie w przypadku, gdy wiązą się ze zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa wydzieloną do **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.**

7. Zaznacza się, że jeżeli w okresie do dnia wpisu podziału do KRS („Dzień Wydzielenia”) nastąpi zbycie, zużycie, wymiana lub nabycie składników majątkowych służących wykonywaniu działalności w zakresie sprzedaży: bram przemysłowych i systemów przeładunkowych, to składniki te albo ich funkcjonalne substytuty przyporządkowuje się do **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.**, nawet jeżeli nie zostały *explicite* wymienione w Załącznikach nr 9-13, o ile zmian dokonano w ramach zwykłego toku działalności.
8. W terminie miesiąca od Dnia Wydzielenia Spółka Dzielona oraz **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** sporządzą i podpiszą protokół doprecyzowujący alokację składników (dalej: „Protokół Alokacyjny”), obejmujący aktualny na Dzień Wydzielenia wykaz aktywów i pasywów przypisanych do **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.**, ze wskazaniem różnic względem stanu na dzień 01.09.2025r. i Załączników nr 9-13. Protokół Alokacyjny nie zmienia istoty wydzielanej zorganizowanej części przedsiębiorstwa.
9. Należności i zobowiązania wynikające z działalności w zakresie sprzedaży: bram przemysłowych i systemów przeładunkowych, powstałe do Dnia Wydzielenia, przyporządkowuje się do **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** Wszelkie świadczenia pieniężne spełnione po Dniu Wydzielenia na rzecz niewłaściwego podmiotu podlegają niezwłocznemu przekazaniu właściwej spółce, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia ich otrzymania, z dołączonym wskazaniem tytułu rozliczenia.
10. Reklamacje, rękojmie, gwarancje i inne roszczenia klientów związane z działalnością w zakresie sprzedaży: bram przemysłowych i systemów przeładunkowych, których przyczyna powstała przed Dniem Wydzielenia, roszczenia, których przyczyna powstała w Dniu Wydzielenia lub po tej dacie, obciążają – od Dnia Wydzielenia **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.**
11. Wynagrodzenia oraz świadczenia pracownicze pracowników przypisanych do działalności w zakresie sprzedaży: bram przemysłowych i systemów przeładunkowych rozlicza się następująco: wynagrodzenia (wraz z należnymi składkami ZUS, zaliczkami PIT, wpłatami PPK oraz składkami na FP/FGŚP) za miesiąc kalendarzowy poprzedzający Dzień Wydzielenia w całości pokrywa Spółka Dzielona, natomiast wynagrodzenia (wraz z ww. obciążeniami publicznoprawnymi) za miesiąc kalendarzowy, w którym nastąpi Dzień Wydzielenia, w całości pokrywa **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** Składniki wynagrodzeń obejmujące okres dłuższy niż miesiąc (w szczególności premie kwartalne, roczne) rozlicza się proporcjonalnie do okresu, którego dotyczą.
12. Zmiany w składzie aktywów i pasywów wynikające z wykonania niniejszych postanowień oraz ujęte w Protokole Alokacyjnym stanowią doprecyzowanie alokacji wynikającej z niniejszego Planu Podziału.
13. W okresie od dnia 01.09.2025 r. (ustalenie wartości księgowej majątku Spółki Dzielonej dla celów podziału) do dnia sporządzenia i podpisania niniejszego Planu Podziału, nie miały miejsca żadne zdarzenia, mogące mieć istotne znaczenie dla oceny Planu Podziału.

14. Z dniem wpisu do rejestru przedsiębiorców KRS **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** wstąpi w prawa i obowiązki Spółki Dzielonej związane ze składnikami majątku (zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa) przypisanymi jej w Planie Podziału i jego Załącznikach.

IX. PODZIAŁ UDZIAŁÓW W NOWEJ SPÓŁCE ORAZ JEGO ZASADY

Podział Spółki Dzielonej pozostanie bez wpływu na strukturę właścicielską w tejże Spółce, struktura ta zostanie również zachowana w Nowej Spółce. Jedyny Wspólnik Spółki Dzielonej otrzyma udziały w Nowej Spółce na tych samych zasadach tj. za jeden udział przysługujący w Spółce Dzielonej – Jedyny Wspólnik Spółki Dzielonej otrzyma w Nowej Spółce jeden udział o wartości nominalnej 500,00 zł (słownie: pięćset złotych).

X. OGŁOSZENIE PLANU PODZIAŁU

Działając na podstawie art. 535 § 3 zdanie drugie KSH odstąpiono od ogłoszenia Planu Podziału w Monitorze Sądowym i Gospodarczym, ze względu na bezpłatne udostępnienie go w dniu 24.10.2025r. do publicznej wiadomości na stronie internetowej Spółki Dzielonej pod adresem: <https://ditex.com.pl>

Wobec faktu, iż Jedyny Wspólnik Spółki Dzielonej oraz Nowej Spółki wyraził na to zgodę - w myśl art. 538¹ § 1 KSH, a nadto Plan Podziału przewiduje, że Jedyny Wspólnik Spółki Dzielonej zachowuje parytet udziałów - posiadany w Spółce Dzielonej, w kapitale zakładowym Nowej Spółki (art. 538¹ § 2 KSH), nie sporządzono oświadczenia zawierającego informacje o stanie księgowym Spółki Dzielonej dla celów podziału.

XI. ZAŁĄCZNIKI

Do niniejszego Planu Podziału dołączono następujące Załączniki:

1. **Załącznik nr 1** zgoda Jedynego Wspólnika Spółki Dzielonej na rezygnację z obowiązków związanych z podziałem;
2. **Załącznik nr 2:** zgoda Jedynego Wspólnika **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** na rezygnację z obowiązków związanych z podziałem;
3. **Załącznik nr 3:** oświadczenie Spółki Dzielonej o ustaleniu wartości jej majątku na dzień 01.09.2025r.;
4. **Załącznik nr 4:** bilans Spółki Dzielonej sporządzony na dzień 01.09.2025r.;
5. **Załącznik nr 5:** bilans wg stanu na dzień 01.09.2025 r. sporządzony dla wydzielonej zorganizowanej części przedsiębiorstwa **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.**;
6. **Załącznik nr 6:** projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej zawierający zgodę na podział, Plan Podziału oraz treść umowy **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.**;

7. **Załącznik nr 7:** projekt uchwały Wspólników **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** w organizacji, zawierający zgodę na podział, Plan Podziału oraz treść umowy spółki **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.**;
8. **Załącznik nr 8:** projekt umowy spółki: **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.**;
9. **Załączniki nr 9-13:** wykaz składników majątkowych wchodzących w skład zorganizowanej części przedsiębiorstwa **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.**

JOANNA AGATA WESOŁOWSKA

Prezes Zarządu

Dobroszyce, 24.10.2025r.

DITEX SP. Z O. O.

z siedzibą w Dobroszycach

**ZGODA NA REZYGNACJĘ Z OBOWIĄZKÓW ZWIĄZANYCH Z PODZIAŁEM
SPÓŁKI**

Niżej podpisany: **ROMAN SIERZPUTOWSKI** działający w imieniu własnym, w związku z realizacją procedury podziału Spółki Dzielonej: **DITEX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Dobroszycach, przy ulicy Lipowej 12, kod pocztowy: 56-410 Dobroszyce, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000150446, NIP: 8961341396, REGON: 932889970, kapitał zakładowy: 50.000,00 zł, w trybie art. 529 §1 pkt 4 KSH na zasadach określonych w Planie Podziału przyjętym w dniu 24 października 2025r., niniejszym oświadczam – na podstawie art. 538¹ § 1 KSH, iż jako Jedyny Wspólnik Spółki Dzielonej wyrażam zgodę na:

1. niesporządzenie oświadczenia, o którym mowa w art. 534 § 2 pkt 4 KSH,
2. nieudzielanie przez Zarząd Spółki Dzielonej Zarządowi Nowej Spółki w organizacji informacji, o których mowa w art. 536 § 4 KSH,
3. niepoddawanie badaniu Planu Podziału przez biegłego rewidenta w zakresie poprawności i rzetelności, jak również niesporządzanie przez niego opinii w tym zakresie.

ROMAN SIERZPUTOWSKI

Wspólnik

Dobroszyce, 24.10.2025r.

**ZGODA NA REZYGNACJĘ Z OBOWIĄZKÓW ZWIĄZANYCH Z PODZIAŁEM
SPÓŁKI**

Niżej podpisany: **ROMAN SIERZPUTOWSKI** działający w imieniu własnym, w związku z realizacją procedury podziału Spółki Dzielonej: **DITEX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Dobroszycach, przy ulicy Lipowej 12, kod pocztowy: 56-410 Dobroszyce, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000150446, NIP: 8961341396, REGON: 932889970, kapitał zakładowy: 50.000,00 zł, w trybie art. 529 §1 pkt 4 KSH na zasadach określonych w Planie Podziału przyjętym w dniu 24 października 2025 r., niniejszym oświadczam – na podstawie art. 538¹ § 1 KSH, jako Jedyny Wspólnik Nowej Spółki: **DITEX INDUSTRY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Dobroszycach, że wyrażam zgodę na:

1. niesporządzenie oświadczenia, o którym mowa w art. 534 § 2 pkt 4 KSH,
2. nieudzielanie przez Zarząd Spółki Dzielonej Zarządowi **DITEX INDUSTRY sp. z o.o.** w organizacji informacji, o których mowa w art. 536 § 4 KSH,
3. niepoddawanie badaniu Planu Podziału przez biegłego rewidenta w zakresie poprawności i rzetelności, jak również niesporządzanie przez niego opinii w tym zakresie.

ROMAN SIERZPUTOWSKI

Wspólnik

Załącznik nr 3 do Planu Podziału

Ustalenie wartości majątku Spółki Dzielonej: DITEX spółka z o.o. na dzień 1 września 2025 roku

Dla celów ustalenia wartości majątku: **DITEX spółka z o.o. z siedzibą w Dobroszycach**, zgodnie z art. 534 § 2 pkt 3) KSH, przyjęto wycenę księgową, opierającą się o wartości ujawnione w bilansie Spółki Dzielonej sporządzonym na dzień 01 września 2025 roku.

Istota księgowej metody wyceny polega na przyjęciu, że wartość majątku Spółki Dzielonej jest równa jej wartości aktywów netto, wyliczonej w oparciu o sporządzony bilans, a więc stanowi różnicę pomiędzy sumą aktywów a sumą zobowiązań i rezerw na zobowiązania.

Wobec powyższego, wartość majątku Spółki Dzielonej na dzień 01 września 2025 r. przedstawia się następująco:

AKTYWA	(w złotych)
Aktywa trwałe	3.701.269,32 zł
Aktywa obrotowe	8.393.021,94 zł
RAZEM	12.094.291,26 zł
ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	(w złotych)
Rezerwy na zobowiązania	93.989,08 zł
Zobowiązania długoterminowe	1.106.666,88 zł
Zobowiązania krótkoterminowe	4.169.984,90 zł
Rozliczenia międzyokresowe	0 zł
RAZEM	5.370.640,86 zł

W związku z powyższym na dzień 01 września 2025 roku, tj. na określony dzień w miesiącu poprzedzającym ogłoszenie Planu Podziału poprzez jego udostępnienie na stronie internetowej Spółki Dzielonej, wartość majątku tejże spółki, określana na podstawie bilansu sporządzonego na ten dzień wynosi: **6.723.650,40 zł (słownie: sześć milionów siedemset dwadzieścia trzy tysiące sześćset pięćdziesiąt złotych i czterdzieści groszy)**.

Załącznik nr 4

bilans Spółki Dzielonej
sporządzony na dzień 01.09.2025r.

BILANS - AKTYWA

Ditex Sp. z o.o.

31 grudzień 2024

1 września 2025

A. Aktywa trwałe, w tym:	4 278 624,24	3 701 269,32
I. Wartości niematerialne i prawne		
II. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:	3 420 741,42	3 393 669,32
- Środki trwałe	1 793 195,52	1 698 123,42
- Środki trwałe w budowie	1 627 545,90	1 695 545,90
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe, w tym:	857 882,82	307 600,00
- Nieruchomości	0,00	0,00
- Długoterminowe aktywa finansowe	857 882,82	307 600,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B. Aktywa obrotowe, w tym:	8 422 681,78	8 393 021,94
I. Zapasy	2 639 957,86	3 705 702,84
II. Należności krótkoterminowe, w tym:	4 093 348,46	4 398 123,06
a) z tytułu dostaw i usług, w tym:	4 078 505,69	4 372 856,45
- do 12 miesięcy	4 078 505,69	4 372 856,45
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
III. Inwestycje krótkoterminowe, w tym:	1 648 267,20	226 151,70
a) krótkoterminowe aktywa finansowe, w tym:	1 648 267,20	226 151,70
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 648 267,20	226 151,70
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	41 108,26	63 044,34
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00

Aktywa razem

12 701 306,02

12 094 291,26

BILANS - PASYWA

Ditex Sp. z o.o.

31 grudzień 2024

1 września 2025

A. Kapitał (fundusz) własny	6 997 512,71	6 723 650,40
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	50 000,00	50 000,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	6 338 283,34	6 338 283,34
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) na wartość nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-93 989,08	1 226 518,37
VI. Zysk (strata) netto	1 320 507,45	1 691 573,69
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	-617 289,00	-2 582 725,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	5 703 793,31	5 370 640,86
I. Rezerwy na zobowiązania, w tym:	93 989,08	93 989,08
- Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	93 989,08	93 989,08
II. Zobowiązania długoterminowe, w tym:	693 333,52	1 106 666,88
- z tytułu kredytów i pożyczek	693 333,52	1 106 666,88
III. Zobowiązania krótkoterminowe, w tym:	4 916 470,71	4 169 984,90
a) z tytułu kredytów i pożyczek	130 084,92	775 795,07
b) z tytułu dostaw i usług, w tym:	3 802 383,31	1 965 566,05
- do 12 miesięcy	3 802 383,31	1 965 566,05
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
c) fundusze specjalne	0,00	0,00
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00

Pasywa razem

12 701 306,02

12 094 291,26

Załącznik nr 5

bilans wg stanu na dzień 01.09.2025 r.
sporządzony dla wydzielonej
zorganizowanej części przedsiębiorstwa
DITEX INDUSTRY sp. z o.o.

BILANS - AKTYWA

Ditex Industry Sp. z o.o.

1 września 2025

A. Aktywa trwałe, w tym:	0,00
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:	0,00
- Środki trwałe	0,00
- Środki trwałe w budowie	0,00
III. Należności długoterminowe	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe, w tym:	0,00
- Nieruchomości	0,00
- Długoterminowe aktywa finansowe	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00
B. Aktywa obrotowe, w tym:	1 943 465,01
I. Zapasy	556 137,45
II. Należności krótkoterminowe, w tym:	1 229 079,74
a) z tytułu dostaw i usług, w tym:	1 229 079,74
- do 12 miesięcy	1 229 079,74
- powyżej 12 miesięcy	
III. Inwestycje krótkoterminowe, w tym:	154 884,52
a) krótkoterminowe aktywa finansowe, w tym:	154 884,52
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	154 884,52
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 363,30
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	
D. Udziały (akcje) własne	

Aktywa razem

1 943 465,01

BILANS - PASYWA

Ditex Industry Sp. z o.o.

1 września 2025

A. Kapitał (fundusz) własny	50 000,00
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	50 000,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) na wartość nominalną udziałów (akcji)	
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	
VI. Zysk (strata) netto	
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	1 893 465,01
I. Rezerwy na zobowiązania, w tym:	0,00
- Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00
II. Zobowiązania długoterminowe, w tym:	0,00
- z tytułu kredytów i pożyczek	0,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe, w tym:	1 893 465,01
a) z tytułu kredytów i pożyczek	0,00
b) z tytułu dostaw i usług, w tym:	1 860 948,20
- do 12 miesięcy	1 860 948,20
- powyżej 12 miesięcy	
c) fundusze specjalne	
IV. Rozliczenia międzyokresowe	

Pasywa razem

1 943 465,01

**PROJEKT UCHWAŁY W SPRAWIE PODZIAŁU SPÓŁKI PRZEZ WYDZIELENIE
z dnia 24 października 2025 r.**

**UCHWAŁA
NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI
DITEX SPÓŁKA Z O.O.**

**z dnia [●]
w sprawie podziału spółki przez wydzielenie**

§ 1.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki: **DITEX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Dobroszycach, przy ulicy Lipowej 12, kod pocztowy: 56-410 Dobroszyce, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000150446, NIP: 8961341396, REGON: 932889970, kapitał zakładowy: 50.000,00 zł (**dalej: Spółka**), działając na podstawie art. 528 § 1 KSH, 529 §1 pkt 4 KSH oraz 541 KSH niniejszym postanawia o podziale Spółki przez wydzielenie tj. poprzez przeniesienie części majątku Spółki, stanowiącego zorganizowaną część jej przedsiębiorstwa związaną ze sprzedażą w zakresie: bram przemysłowych i systemów przeładunkowych, na Nową Spółkę, która to będzie działała pod firmą: **DITEX INDUSTRY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Dobroszycach - w zamian za udziały w ww. spółce [**dalej: Podział**], na warunkach określonych w Planie Podziału z dnia 24 października 2025 r. [**dalej: Plan Podziału**].

§ 2.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki oświadcza, że Zarząd Spółki poinformował Jedynego Wspólnika o zamiarze Podziału Spółki przez wydzielenie, poprzez przeniesienie części majątku do **DITEX INDUSTRY spółka z o.o.**, tj. w trybie art. 529 § 1 pkt 4 KSH, na bieżąco informował Jedynego Wspólnika o procesie Podziału, a także udostępnił mu niezbędne dokumenty związane z Podziałem.

§ 3.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki oświadcza, że jej Jedyne Wspólnik zapoznał się z dokumentami związanymi z Podziałem, w szczególności z Planem Podziału oraz załącznikami do niego i nie zgłasza do nich żadnych zastrzeżeń. Zarząd Spółki udostępnił mu wszystkie dokumenty, o których mowa w art. 540 § 1 KSH.

§ 4.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki niniejszym wyraża zgodę na:

- 1) Podział;
- 2) treść Planu Podziału, opublikowaną dnia 24 października 2025 r., na stronie internetowej Spółki Dzielonej pod adresem: <https://ditex.com.pl>
- 3) treść umowy spółki: **DITEX INDUSTRY spółka z o.o.** z siedzibą w Dobroszycach, zawartą uprzednio w projekcie umowy spółki stanowiącym Załącznik nr 8 do Planu Podziału;

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

**PROJEKT UCHWAŁY W SPRAWIE PODZIAŁU SPÓŁKI PRZEZ WYDZIELENIE
z dnia 24 października 2025 r.**

**UCHWAŁA
ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI DITEX INDUSTRY SPÓŁKA Z
OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W ORGANIZACJI
z dnia [●]**

w sprawie podziału spółki przez wydzielenie

§ 1.

Zgromadzenie Wspólników Spółki: **DITEX INDUSTRY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji** z siedzibą w Dobroszycach (**dalej: Spółka**), działając na podstawie art. 528 § 1 KSH, 529 § 1 pkt 4 KSH oraz 541 KSH niniejszym wyraża zgodę na podział spółki: **DITEX spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Dobroszycach, przy ulicy Lipowej 12, kod pocztowy: 56-410 Dobroszyce, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000150446, NIP: 8961341396, REGON: 932889970, kapitał zakładowy: 50.000,00 zł przez wydzielenie tj. poprzez przeniesienie części majątku ww. spółki, stanowiącego zorganizowaną część jej przedsiębiorstwa związaną ze sprzedażą w zakresie: bram przemysłowych i systemów przeładunkowych na Nową Spółkę, która to będzie działała pod firmą: **DITEX INDUSTRY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Dobroszycach [**dalej: Podział**], na warunkach określonych w planie podziału z dnia 24 października 2025 r. [**dalej: Plan Podziału**].

§ 2.

Jedyny Wspólnik Spółki oświadcza, iż został poinformowany o zamiarze Podziału spółki **DITEX sp. z o.o. z siedzibą w Dobroszycach** przez wydzielenie tj. w trybie art. 529 §1 pkt 4 KSH oraz był na bieżąco informowany o procesie Podziału, a także zostały mu udostępnione niezbędne dokumenty związane z Podziałem.

§ 3.

Jedyny Wspólnik oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami związanymi z Podziałem, w szczególności z Planem Podziału oraz Załącznikami do niego i nie zgłasza do nich żadnych zastrzeżeń. Zostały mu także udostępnione wszystkie dokumenty, o których mowa w art. 540 §1 KSH.

§ 4.

Jedyny Wspólnik Spółki niniejszym wyraża zgodę na:

- 1) Podział;
- 2) treść Planu Podziału, opublikowaną dnia 24 października 2025 r., na stronie internetowej DITEX sp. z o.o. z siedzibą w Dobroszycach pod adresem: <https://ditex.com.pl>
- 3) treść umowy spółki **DITEX INDUSTRY spółka z o.o.** z siedzibą w Dobroszycach, zawartą uprzednio w projekcie umowy spółki stanowiącym Załącznik nr 8 do Planu Podziału;

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

**PROJEKT UMOWY SPÓŁKI DITEX INDUSTRY SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W DOBROSZYCACH**

WSTĘP

W związku z podziałem spółki: **DITEX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Dobroszycach, przy ulicy Lipowej 12, kod pocztowy: 56-410 Dobroszyce, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000150446, NIP: 8961341396, REGON: 932889970, kapitał zakładowy: 50.000,00 zł, zwanej dalej: **Spółką Dzieloną – przez wydzielenie na podstawie art. 529 § 1 pkt 4 KSH** zawiązuje się spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością zwaną w dalszej części niniejszej umowy **Spółką**.

UMOWA SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

§ 1.

Spółka prowadzona będzie pod firmą: **DITEX INDUSTRY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**. Spółka może używać skrótu: **DITEX INDUSTRY Sp. z o.o.** lub **DITEX INDUSTRY Spółka z o.o.** oraz wyróżniające ją znaku graficznego.

§ 2.

Siedzibą Spółki jest miejscowość Dobroszyce.

§ 3.

Spółka zawarta jest na czas nieoznaczony.

§ 4.

1. Spółka działać będzie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami.
2. Zgodnie z obowiązującymi przepisami Spółka może otwierać i prowadzić oddziały oraz tworzyć i prowadzić przedsiębiorstwa i zakłady w kraju oraz za granicą, w tym również uczestniczyć w innych spółkach w kraju i za granicą

§ 5.

1. Przedmiotem działalności Spółki jest:
 - 1) 02.40.Z „Działalność usługowa związana z leśnictwem”;

- 2) 25.11.Z „Produkcja konstrukcji metalowych i ich części”;
- 3) 25.12.Z „Produkcja drzwi i okien z metalu”;
- 4) 25.51.Z „Nakładanie powłok na metale”
- 5) 25.52.Z „Obróbka cieplna metali”
- 6) 25.53.Z „Obróbka mechaniczna elementów metalowych”
- 7) 25.91.Z „Produkcja pojemników metalowych”
- 8) 03.30.Z „Działalność usługowa wspomagająca rybołówstwo i akwakulturę”
- 9) 33.11.Z „Naprawa i konserwacja metalowych wyrobów gotowych”
- 10) 33.17.Z „Naprawa i konserwacja pozostałego cywilnego sprzętu transportowego”
- 11) 33.13.Z „Naprawa i konserwacja urządzeń elektronicznych i optycznych”
- 12) 33.14.Z „Naprawa i konserwacja urządzeń elektrycznych”
- 13) 33.20.Z „Instalowanie maszyn przemysłowych, sprzętu i wyposażenia”
- 14) 41.00.A „Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych”
- 15) 41.00.B „Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków niemieszkalnych”
- 16) 43.99.Z „Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane”
- 17) 91.30.Z „Działalność w zakresie konserwacji i renowacji oraz pozostała działalność wspomagająca na rzecz dziedzictwa kulturowego”
- 18) 42.12.Z „Roboty związane z budową dróg szynowych i kolei podziemnej”
- 19) 42.13.Z „Roboty związane z budową mostów i tuneli”
- 20) 42.21.Z „Roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych”
- 21) 42.22.Z „Roboty związane z budową linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych”
- 22) 42.99.Z „Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane”
- 23) 68.12.C „Realizacja pozostałych projektów budowlanych”
- 24) 43.21.Z „Wykonywanie instalacji elektrycznych”
- 25) 43.22.Z „Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych i klimatyzacyjnych”
- 26) 43.23.Z „Montaż izolacji”
- 27) 43.24.Z „Wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych”
- 28) 43.31.Z „Tynkowanie”
- 29) 43.32.Z „Zakładanie stolarki budowlanej”
- 30) 43.34.Z „Malowanie i szklenie”

- 31) 43.33.Z „Posadzkarstwo; tapetowanie i oblicowywanie ścian”
- 32) 43.35.Z „Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych”
- 33) 81.22.B „Pozostałe sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych, gdzie indziej niesklasyfikowane”
- 34) 43.41.Z „Wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych”
- 35) 43.42.Z „Wykonywanie pozostałych specjalistycznych robót budowlanych w zakresie budowy budynków”
- 36) 43.50.Z „Roboty budowlane specjalistyczne w zakresie inżynierii lądowej i wodnej”
- 37) 43.91.Z „Roboty murarskie”
- 38) 46.13.Z „Działalność agentów zajmujących się sprzedażą hurtową drewna i materiałów budowlanych”
- 39) 46.15.Z „Działalność agentów zajmujących się sprzedażą hurtową mebli, artykułów gospodarstwa domowego i drobnych wyrobów metalowych”
- 40) 46.18.Z „Działalność agentów zajmujących się sprzedażą hurtową wyspecjalizowaną pozostałych towarów”
- 41) 46.50.Z „Sprzedaż hurtowa urządzeń technologii informacyjnej i komunikacyjnej”
- 42) 46.63.Z „Sprzedaż hurtowa maszyn wykorzystywanych w górnictwie, budownictwie oraz inżynierii lądowej i wodnej”
- 43) 46.64.Z „Sprzedaż hurtowa pozostałych maszyn i urządzeń”
- 44) 46.83.Z „Sprzedaż hurtowa drewna, materiałów budowlanych i wyposażenia sanitarnego”
- 45) 46.84.Z „Sprzedaż hurtowa wyrobów metalowych oraz sprzętu i dodatkowego wyposażenia hydraulicznego i grzejnego”
- 46) 46.90.Z „Sprzedaż hurtowa niewyspecjalizowana”
- 47) 47.91.Z „Pośrednictwo w sprzedaży detalicznej niewyspecjalizowanej”
- 48) 47.92.Z „Pośrednictwo w sprzedaży detalicznej wyspecjalizowanej”
- 49) 47.1 „Sprzedaż detaliczna niewyspecjalizowana”
- 50) 47.2 „Sprzedaż detaliczna żywności, napojów i wyrobów tytoniowych”
- 51) 47.40.Z „Sprzedaż detaliczna narzędzi technologii informacyjnej i komunikacyjnej”
- 52) 47.5 „Sprzedaż detaliczna pozostałych artykułów użytku domowego”
- 53) 47.6 „Sprzedaż detaliczna wyrobów związanych z kulturą i rekreacją”
- 54) 47.7 „Sprzedaż detaliczna pozostałych wyrobów z wyłączeniem pojazdów silnikowych, w tym motocykli”
- 55) 60.39.Z „Pozostała działalność związana z dystrybucją treści”
- 56) 49.41.Z „Transport drogowy towarów”

- 57) 52.24.C „Przeładunek towarów w pozostałych punktach przeładunkowych”
- 58) 49.42.Z „Działalność usługowa związana z przewodnikami”
- 59) 52.25.Z „Działalność logistyczna”
- 60) 52.26.Z „Pozostała działalność usługowa wspomagająca transport”
- 61) 52.31.Z „Pośrednictwo w transporcie towarów”
- 62) 52.32.Z „Pośrednictwo w transporcie pasażerskim”
- 63) 55.10.Z „Hotele i podobne obiekty zakwaterowania”
- 64) 56.11.Z „Restauracje”
- 65) 56.12.Z „Ruchome placówki gastronomiczne”
- 66) 56.21.Z „Okazjonalne przygotowywanie i dostarczanie żywności dla odbiorców zewnętrznych (katering okazjonalny)”
- 67) 56.22.Z „Regularne przygotowywanie i dostarczanie żywności dla odbiorców zewnętrznych (katering regularny) i pozostała gastronomiczna działalność usługowa”
- 68) 56.30.Z „Podawanie napojów”
- 69) 62.10.A „Działalność w zakresie programowania gier komputerowych”
- 70) 62.10.B „Pozostała działalność w zakresie programowania”
- 71) 62.20.A „Działalność w zakresie cyberbezpieczeństwa”
- 72) 62.20.B „Pozostała działalność związana z doradztwem w zakresie informatyki oraz zarządzaniem urządzeniami informatycznymi”
- 73) 62.90.Z „Pozostała działalność usługowa w zakresie technologii informatycznych i komputerowych”
- 74) 55.90.Z „Pozostałe zakwaterowanie”
- 75) 68.20.Z „Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi”
- 76) 68.31.Z „Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami”
- 77) 68.32.A „Działalność związana z wyceną nieruchomości”
- 78) 68.32.C „Pozostała działalność związana z obsługą rynku nieruchomości wykonywana na zlecenie, gdzie indziej niesklasyfikowana”
- 79) 68.32.B „Działalność związana z zarządzaniem nieruchomościami wykonywanym na zlecenie”
- 80) 73.30.A „Działalność lobbingowa”
- 81) 73.30.B „Działalność pozostała w zakresie public relations i komunikacji”
- 82) 70.20.Z „Doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i pozostałe doradztwo w zakresie zarządzania”
- 83) 71.12.A „Działalność w zakresie geodezji i kartografii”

- 84) 71.12.B „Pozostała działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne”
 - 85) 73.1 „Reklama”
 - 86) 74.30.Z „Działalność związana z tłumaczeniami”
 - 87) 74.91.Z „Działalność rzeczników patentowych i działalność marketingowa”
 - 88) 74.99.Z „Wszelka pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana”
 - 89) 80.09.Z „Działalność ochroniarska, gdzie indziej niesklasyfikowana”
 - 90) 77.11.Z „Wynajem i dzierżawa samochodów osobowych i lekkich pojazdów silnikowych, w tym motocykli”
 - 91) 77.12.Z „Wynajem i dzierżawa samochodów ciężarowych”
 - 92) 77.39.Z „Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej niesklasyfikowane”
 - 93) 80.09.Z „Działalność ochroniarska, gdzie indziej niesklasyfikowana”
 - 94) 81.10.Z „Działalność pomocnicza związana z utrzymaniem porządku w budynkach”
 - 95) 85.69.Z „Działalność wspomagająca edukację, gdzie indziej niesklasyfikowana”
 - 96) 95.10.Z „Naprawa i konserwacja komputerów i sprzętu (tele)komunikacyjnego”
2. Działalność, dla podjęcia której wymagana jest koncesja, zezwolenie, wpis do rejestru działalności regulowanej lub pozwolenie, podjęta zostanie po uzyskaniu koncesji, zezwolenia, wpisu lub pozwolenia

§ 6.

1. Kapitał zakładowy Spółki wynosi **50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) i dzieli się na 100 (słownie: sto) równych i niepodzielnych udziałów po 500,00 zł (pięćset złotych) każdy.**
2. Udziały w Spółce zostały objęte przez: **ROMANA SIERZPUTOWSKIEGO**, który objął 100 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy udział i łącznej wartości nominalnej 50.000,00 zł. Powyższe udziały zostały pokryte wkładem wskazanym w ust. 3 poniżej.
3. Kapitał zakładowy Spółki (w tym udziały wskazane w ust. 2) został w całości pokryty przez przeniesienie części majątku Spółki Dzielonej: **DITEX spółka z o.o.** z siedzibą w Dobroszyczach (zorganizowana część przedsiębiorstwa) obejmującej składniki majątku przyznane Spółce w ramach Planu Podziału i jego Załączników z dnia 24 października 2025 r. w postaci:
 - 1) Tajemnic przedsiębiorstwa (Know-how);
 - 2) Praw i zobowiązań z umów z bankami, leasingowych, dotacji, subwencji i innej pomocy publicznej;

- 3) Pracowników;
 - 4) Zapasów;
 - 5) Wierzytelności i zobowiązań,
 - 6) Środków pieniężnych w wysokości: 300.000,00 zł
 - 7) Dokumentacji i ksiąg związanych z prowadzoną w ramach zorganizowanej części przedsiębiorstwa działalnością gospodarczą;
o łącznej wartości (określonej w Planie Podziału) wynoszącej 50.000,00 zł. Wyżej wymieniona wartość została ustalona na podstawie wartości bilansowej (księgowej) wydzielanej zorganizowanej części przedsiębiorstwa, wg stanu na dzień 01.09.2025 r.
4. Udziały w Spółce mogą być pokrywane wkładami pieniężnymi i niepieniężnymi.
 5. Udziały w kapitale zakładowym Spółki są równe i niepodzielne.
 6. Każdy Wspólnik może mieć więcej niż jeden udział.

§ 7.

1. Podwyższenie kapitału zakładowego może nastąpić przez podwyższenie wartości nominalnej udziałów istniejących lub ustanowienie nowych.
2. W razie podwyższenia kapitału zakładowego dotychczasowym Wspólnikom przysługuje prawo pierwszeństwa do objęcia nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym proporcjonalnie w stosunku do swoich dotychczasowych udziałów. Uchwała o podwyższeniu kapitału określi termin, do którego prawo pierwszeństwa powinno być wykonane.
3. W przypadku rezygnacji danego Wspólnika z prawa pierwszeństwa do objęcia nowych udziałów, pozostałym Wspólnikom przysługuje prawo do proporcjonalnego objęcia nowych udziałów, z objęcia których zrezygnował ten Wspólnik.
4. Podwyższanie kapitału zakładowego uchwałą Zgromadzenia Wspólników do kwoty 5.000.000,00 zł (pięć milionów złotych) w okresie do dnia 31 grudnia 2040 r. nie stanowi zmiany umowy Spółki i nie wymaga formy aktu notarialnego. Podwyższenie takie nastąpi poprzez utworzenie nowych udziałów, bądź poprzez podwyższenie nominalnej wartości istniejących udziałów, które będą mogły zostać objęte przez osoby będące dotychczas Wspólnikami Spółki. Udziały w podwyższonym kapitale zakładowym (bez zmiany umowy Spółki) mogą być pokrywane wkładami pieniężnymi.

§ 8.

1. Udziały w Spółce mogą być umarżane. Umorzenie udziałów następuje z czystego zysku, albo z zachowaniem przepisów o obniżeniu kapitału zakładowego.
2. Umorzenie udziału wymaga uchwały Zgromadzenia Wspólników określającej podstawę prawną umorzenia oraz wysokość wynagrodzenia przysługującego Wspólnikowi. Udział

może być umorzony tylko za zgodą Wspólnika w drodze nabycia udziału przez Spółkę. Nie przewiduje się przymusowego umorzenia udziałów.

3. Za zgodą Wspólnika umorzenie udziału może nastąpić bez wynagrodzenia.

§ 9.

1. Rozporządzenie udziałami, pod jakimkolwiek tytułem prawnym lub faktycznym, w szczególności, ale niewyłącznie w drodze sprzedaży, darowizny, zamiany, przeniesienia tytułem wkładu do innej spółki lub ich zastawienie („**Rozporządzenie**”), wymaga zgody Spółki wyrażonej przez Zgromadzenie Wspólników.
2. W celu wyrażenia zgody na Rozporządzenie udziałami Zarząd - na wniosek Wspólnika, powinien zwołać Zgromadzenie Wspólników, przesyłając już w treści zawiadomienia informację o:
 - a) liczbie udziałów, którymi zamierza Rozporządzić Wspólnik;
 - b) tytule pod jakim ma nastąpić Rozporządzenie udziałami;
 - c) cenę, za jaką Wspólnik zamierza Rozporządzić udziałami lub wartość innych świadczeń lub wynagrodzenia należnego mu w zamian za udziały;
 - d) informacje o nabywcy udziałów, w tym o zakresie prowadzonej przez niego działalności
3. W razie odmowy wyrażenia zgody na zbycie udziałów - Spółka powinna w terminie nie dłuższym niż jeden miesiąc od daty zwrócenia się o wyrażenie zgody na zbycie, wskazać nabywcę udziałów przeznaczonych do zbycia. Po bezskutecznym upływie tego terminu udziały mogą być zbyte każdej osobie.

§ 10.

W miejsce zmarłego Wspólnika mogą wstąpić jego spadkobiercy, którzy wskażą jedną osobę, która będzie reprezentować wszystkich spadkobierców wobec Spółki.

§ 11.

Organami Spółki są: Zgromadzenie Wspólników i Zarząd.

§ 12.

1. Do wyłącznych kompetencji Zgromadzenia Wspólników należą:
 - 1) rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdania Zarządu z działalności Spółki, sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy oraz udzielanie absolutorium członkom organów Spółki z wykonania przez nich obowiązków;
 - 2) zmiana umowy Spółki, w tym istotna zmiana przedmiotu działalności Spółki;

- 3) każde podwyższenie i obniżenie kapitału zakładowego Spółki oraz decyzje o wyłączeniu prawa pierwszeństwa do objęcia nowych udziałów;
- 4) podjęcie uchwały o podziale zysku i jego przeznaczeniu; podjęcie uchwały o sposobie pokrycia strat;
- 5) wypłata dywidendy przez Spółkę oraz wypłata z kapitału zapasowego lub kapitałów rezerwowych;
- 6) podejmowanie uchwał o dopłatach oraz zwrotach dopłat;
- 7) podział i umorzenie udziałów;
- 8) podejmowanie uchwał w sprawach roszczeń o naprawienie szkody wyrządzonej przy zawiązywaniu Spółki lub sprawowaniu zarządu lub nadzoru;
- 9) wyrażanie zgody na nabycie lub zbycie nieruchomości lub użytkowania wieczystego, w tym udziału we współwłasności oraz ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego;
- 10) przekształcenie, połączenie lub podział, rozwiązanie Spółki i jej likwidacja oraz ustanowienie likwidatorów Spółki;
- 11) wyrażanie zgody na zbycie, wydierżawienie lub inne czynności dotyczące przedsiębiorstwa Spółki lub jego zorganizowanej części oraz ustanowienie na nich ograniczonego prawa rzeczowego;
- 12) powoływanie pełnomocnika do zawarcia umowy pomiędzy Spółką, a członkiem Zarządu lub do reprezentacji Spółki w sporze z członkiem Zarządu;
- 13) wyrażanie zgody na wystawienie, emisję, nabycie (w tym objęcie) papierów wartościowych lub instrumentów finansowych przez Spółkę, a także ich zbycie lub obciążenie;
- 14) wyrażanie zgody na obciążenie majątku Spółki lub jego składnika na zabezpieczenie zobowiązań osób trzecich;
- 15) zrzeczenie się roszczenia wobec osoby trzeciej, zwolnienie osoby trzeciej z długu albo udzielenie poręczenia, gwarancji lub innego podobnego zabezpieczenia prawidłowego wykonania zobowiązania przez osobę trzecią;
- 16) rozporządzenie przez Spółkę prawami własności intelektualnej Spółki (w szczególności dotyczy to: znaków towarowych, praw autorskich, wzorów użytkowych i domen);
- 17) rozporządzenie przez Spółkę zespołem składników majątkowych o wartości przekraczającej 10% (dziesięć procent) sumy bilansowej;
- 18) wyrażanie zgody na zaciąganie jakichkolwiek zobowiązań pozabilansowych;
- 19) otwieranie i zamykanie oddziałów lub przedstawicielstw i innych form organizacyjnych Spółki;
- 20) wyrażanie zgody na udzielenie prokury;
- 21) zmiana zasad rachunkowości (w tym rachunkowości podatkowej) Spółki;
- 22) ustalenie zasad wynagradzania członków Zarządu.

2. Zgromadzenia Wspólników Spółki mogą się odbywać w jej siedzibie lub w Kamieńcu Ząbkowickim.
3. Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwołuje Zarząd w ciągu 6 miesięcy (słownie: sześciu) miesięcy od zakończenia roku obrotowego.
4. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwołuje Zarząd z własnej inicjatywy lub na wniosek Wspólników posiadających co najmniej 1/10 (jedną dziesiątą) kapitału zakładowego.
5. Wspólnik uczestniczy w Zgromadzeniu Wspólników osobiście lub przez pełnomocnika.
6. Zgromadzenia Wspólników mogą odbywać się, a uchwały mogą być podejmowane również przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej, co obejmuje w szczególności:
 - 1) transmisję obrad Zgromadzenia Wspólników w czasie rzeczywistym;
 - 2) dwustronną komunikację w czasie rzeczywistym w ramach której Wspólnicy mogą wypowiadać się w toku obrad Zgromadzenia Wspólników, przebywając w miejscu innym niż miejsce obrad Zgromadzenia Wspólników.
7. Wspólnicy mogą rejestrować przebieg Zgromadzenia Wspólników przy użyciu urządzeń rejestrujących dźwięk.
8. W celu realizacji postanowień ust. 6 powyżej, Zarząd przygotowuje, a Zgromadzenie Wspólników zatwierdzi uchwałą regulamin przeprowadzania Zgromadzeń Wspólników przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej.
9. Zgromadzenie Wspólników zwołuje się za pomocą listów poleconych lub przesyłek nadanych pocztą kurierską, wysłanych co najmniej dwa tygodnie przed terminem zgromadzenia wspólników. Zamiast listu poleconego lub przesyłki nadanej pocztą kurierską, zawiadomienie może być wysłane Wspólnikowi pocztą elektroniczną, od momentu przekazania przez Wspólnika adresu, na który zawiadomienie powinno być wysłane. W przypadku, gdy udział w Zgromadzeniu Wspólników następuje przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej, w zawiadomieniu należy dodatkowo zamieścić informacje o sposobie uczestniczenia w tym zgromadzeniu, wypowiadania się w jego trakcie, wykonywania na nim prawa głosu oraz wniesienia sprzeciwu od podjętej wówczas uchwały bądź uchwał.
10. Wspólnicy wyrażają pisemną zgodę na wysyłkę zawiadomienia pocztą elektroniczną oraz przekazują Spółce adres e-mail, na który Zarząd może wysłać zawiadomienie. W przypadku zmiany tego adresu e-mail, Wspólnik zobowiązany jest podać aktualny adres e-mail Zarządowi. Do tego czasu, zawiadomienia wysyłane na dotychczasowy adres e-mail uważane będą za skutecznie doręczone.
11. Zgromadzenie Wspólników może podjąć uchwały bez formalnego zwołania, jeżeli jest na nim reprezentowany cały kapitał zakładowy, a nikt z obecnych nie wnosi sprzeciwu co do odbycia Zgromadzenia, ani co do poszczególnych spraw ujętych w porządku obrad.
12. Wspólnicy na Zgromadzeniu Wspólników głosują udziałami. Każdy udział stanowi jeden głos.

13. Zgromadzenie Wspólników jest ważne bez względu na ilość reprezentowanych na nim udziałów.
14. Uchwały Zgromadzenia Wspólników zapadają zwykłą większością głosów, chyba że niniejsza umowa lub przepisy Kodeksu spółek handlowych stanowią inaczej.
15. Rozporządzenie prawem lub zaciągnięcie zobowiązania do świadczenia o wartości dwukrotnie przewyższającej wysokość kapitału zakładowego nie wymaga uchwały Zgromadzenia Wspólników.

§ 13.

1. Zarząd Spółki jest jedno lub wieloosobowy, zgodnie z uchwałą Zgromadzenia Wspólników.
2. Zarząd prowadzi sprawy Spółki i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Do zakresu działania Zarządu należą wszelkie sprawy Spółki niezastrzeżone jako wyłączne kompetencje Zgromadzenia Wspólników przez Kodeks spółek handlowych oraz niniejszą umowę.
4. Do składania oświadczeń w imieniu Spółki uprawniony jest każdy członek Zarządu jednoosobowo.
5. Członek Zarządu nie może bez zezwolenia Zgromadzenia Wspólników, wyrażonego na piśmie, zajmować się interesami konkurencyjnymi jako wspólnik lub członek władz innej spółki, a także nie może prowadzić na własny rachunek działalności o charakterze zbliżonym do przedmiotu przedsiębiorstwa Spółki.
6. Członkowie Zarządu powoływani są na czas nieokreślony. Mandat członka zarządu wygasa z chwilą jego śmierci, rezygnacji lub odwołania. Postanowień art. 202 § 2 Kodeksu spółek handlowych nie stosuje się.
7. Wobec Spółki członkowie Zarządu podlegają ograniczeniom ustanowionym w uchwałach Wspólników, Kodeksie spółek handlowych i innych obowiązujących przepisach prawa oraz w umowie Spółki.
8. Do wzajemnych stosunków członków Zarządu stosuje się postanowienia umowy Spółki oraz Regulaminu Zarządu, o ile taki Regulamin Zarządu zostanie uchwalony. Regulamin uchwała Zarząd i zatwierdza Zgromadzenie Wspólników.
9. Uchwały Zarządu zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równości głosów - rozstrzyga głos Prezesa Zarządu.

§ 14.

1. Uchwałą Zgromadzenia Wspólników podjętą większością 3/4 głosów, Wspólnicy mogą zostać zobowiązani do wniesienia dopłat do 10 - wartości nominalnej objętych udziałów. Dopłaty będą uiszczane przez Wspólników proporcjonalnie do wielkości posiadanych udziałów.

2. Zgromadzenie Wspólników określa każdorazowo termin i wysokość dopłat.
3. Dopłaty mogą być zwracane Wspólnikom, o ile nie będą potrzebne na pokrycie strat bilansowych w kapitale zakładowym. Zwrot dopłat wymaga uchwały Wspólników.

§ 15.

1. Wspólnicy uczestniczą w zyskach i stratach Spółki proporcjonalnie do posiadanych udziałów.
2. Wspólnicy mogą, uchwałą Zgromadzenia Wspólników, wyłączyć zysk od podziału.
3. Kwota przeznaczona do podziału między Wspólników nie może przekraczać zysku za ostatni rok obrotowy, powiększonego o niepodzielone zyski z lat ubiegłych oraz o kwoty przeniesione z utworzonych z zysku kapitałów zapasowego i rezerwowych, które mogą być przeznaczone do podziału oraz pomniejszonego o niepokryte straty i udziały własne oraz kwoty, które zgodnie z ustawą lub umową Spółki powinny być przekazane z zysku za ostatni rok obrotowy na kapitały zapasowy lub rezerwowe.
4. Uchwałę o podziale zysku podejmuje Zgromadzenie Wspólników, które decyduje o przeznaczeniu wypracowanego zysku.
5. Zysk może być w szczególności przeznaczony na: kapitał zapasowy, kapitał rezerwowy, fundusze celowe lub dywidendę.
6. Spółka może wypłacić zaliczkę na poczet przewidywanej dywidendy, jeżeli jej zatwierdzone sprawozdanie finansowe za poprzedni rok obrotowy wykazuje zysk. Zaliczka może stanowić najwyżej połowę zysku osiągniętego od końca poprzedniego roku obrotowego, powiększonego o kapitały rezerwowe utworzone z zysku, którymi w celu wypłaty zaliczek może dysponować Zarząd, oraz pomniejszonego o niepokryte straty i udziały własne.
7. W Spółce tworzy się następujące kapitały: kapitał zakładowy i kapitał zapasowy. Zgromadzenie Wspólników może tworzyć kapitały rezerwowe, fundusze celowe lub inne fundusze.
8. Fundusz zapasowy tworzy się z odpisów z zysku do podziału. Fundusz zapasowy może być przeznaczony na pokrycie strat bilansowych, podwyższenie kapitału zakładowego lub zgodnie z uchwałą Zgromadzenia Wspólników na inny prawem dopuszczalny cel.
9. Celem pokrycia strat Spółki, kapitał zakładowy Spółki może być obniżony.
10. Wspólnicy mogą udzielać pożyczek na rzecz Spółki w wysokości i czasie, kiedy są one konieczne w działalności Spółki. Zasady udzielania i zwrotu pożyczek zostaną określone we właściwych umowach.

§ 16.

Rok obrotowy Spółki pokrywa się z rokiem kalendarzowym. Pierwszy rok obrotowy kończy się w dniu 31.12.2026r.

§ 17.

1. Rozwiązanie Spółki następuje na podstawie uchwały Zgromadzenia Wspólników.
2. Likwidację Spółki prowadzi Zarząd.
3. Likwidację Spółki prowadzi się pod firmą Spółki z dodatkiem: „w likwidacji.”
4. Majątek Spółki po zapłaceniu podatków i obowiązkowych opłat zostanie podzielony między wspólników proporcjonalnie do posiadanych udziałów.

§ 18.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Spółek Handlowych.

W skład pierwszego Zarządu powołuje się:

JOANNĘ AGATĘ WESOŁOWSKĄ, PESEL: [REDACTED] - jako: *Prezesa Zarządu*.

Załączniki nr 9-13
wykaz składników majątkowych
wchodzących w skład
zorganizowanej części przedsiębiorstwa
DITEX INDUSTRY sp. z o.o.

Załącznik nr 9

Zbywca	Ditex sp. z o.o.	Nabywca	DITEX INDUSTRY sp. z o.o.
Przedmiot załącznika:	Określenie przenoszonego w ramach transakcji finansowania		

Nazwa kontrahenta	Nazwa umowy	Rodzaj umowy	Data zawarcia umowy	Uwagi
-------------------	-------------	--------------	---------------------	-------

Umowy z bankami w tym kredytowe

nie dotyczy				

Umowy leasingowe lub najmu długoterminowego

Toyota Leasing Polska sp. z o.o.	LSTUS/2025/2/T15/0868	LEASING	06.02.2025	Dotyczy pojazdu: TOYOTA RAV 4
Cardiff - Assurances Risques Divers S.A. Oddział w Polsce	Nr polisy: LSTUS/2025/2/T15/0868	Ubezpieczenie związane z leasingiem	6.02.2025	Ubezpieczenie na wypadek straty finansowej

Nazwa organu przyznającego pomoc	Rodzaj pomocy	Podstawa jej udzielenia (oznaczenie decyzji lub nazwy umowy)	Data udzielenia pomocy (podpisania umowy)	Uwagi
----------------------------------	---------------	--	---	-------

Dotacje, zasiłki, pomoc publiczną, subwencje

nie dotyczy				

Załącznik nr 10

Zbywca

Ditex sp. z o.o.

Nabywca

DITEX INDUSTRY sp. z o.o.

Przedmiot załącznika: Określenie stosunków pracy i zlecenia przenoszonych w ramach transakcji

I.p.	Imię i nazwisko	PESEL	Rodzaj umowy (na czas określony/nieokreślony)	Data zawarcia umowy	Uwagi
------	-----------------	-------	---	---------------------	-------

Umowy o pracę

1	Pracownik 1		nieokreślony	01.02.2022	
2	Pracownik 2		do 28.02.2026	02.12.2024	
3	Pracownik 3		do 31.01.2027	01.07.2025	
4	Pracownik 4		nieokreślony	14.11.2017	
5	Pracownik 5		nieokreślony	01.12.2020	

Umowy zlecenia

1	Nie dotyczy				
2					
3					
4					
5					

Umowy o dzieło

1	Nie dotyczy				
2					
3					
4					
5					

Załącznik nr 11

Zbywca		Ditex sp. z o.o.			Nabywca		DITEX INDUSTRY sp. z o.o.		
Przedmiot załącznika:		Wykaz zapasów							
I p.	Nazwa składnika	Jednostka miary	Ilość ustalona podczas spisu	Cena jednostkowa	Wartość na potrzeby transakcji	Uwagi			

Zapasy

1.	ZESTAW DWÓCH BARIER LED 380V + CENTRALA + TRANSFORMATOR	szt	2						
2.	ZESTAW DWÓCH BARIER LED	szt	2						
3.	Fotokomórki do Dynamicroll	szt	19						
4.	CENTRALA EASY	szt	5						
5.	CENTRALA TRL ROLL PACK 230 / 400V	szt	6						
6.	DYNAMICROLL 4000x4500 D 28259946	szt	1						
7.	DYNAMICROLL FOOD INOX 2500x3000 D 27259668	szt	1						
8.	DYNAMICROLL FOOD INOX 2500x3000 D 27259669	szt	1						
9.	DYNAMICROLL FRIGO 2 AIR 3000x4500 D 28259945	szt	1						
10.	Enkoder do bram szybkobieżnych	szt	12						
11.	Enkoder do bram szybkobieżnych absolute	szt	25						
12.	RADAR	szt	3						
13.	Fotokomórki BP100 do bram Dynamicroll	szt	1						
14.	FOTOBARIERA BMP 2500 mm	szt	19						
15.	FOTOBARIERA BMP 2000 mm	szt	3						
16.	FOTOBARIERA BMP 2000 mm DO BRAM PACK	szt	2						
17.	FOTOBARIERA BMP 2500 mm DO BRAMY PACK	szt	2						
18.	FOTOCELULE ATEX	szt	1						
19.	HAMULEC DYNAMICROLL (FRENO)	szt	5						
20.	HAMULEC MLCC 80 100V 79m DO PACK I ROLL	szt	1						
21.	HAMULEC (FRENO) 80 KV POZYTYWNY DO PRZECIWWAGI AUTOMATYCZNEJ DO SILNIKA 1.1 KW	szt	1						
22.	HAMULEC MLCC 90 per motore 3 kW	szt	1						
23.	HAMULEC BRAMA Z PRZECIWWAGĄ	szt	3						
24.	HAMULEC (FRENO) POZYTYWNY DO PRZECIWWAGI AUTOMATYCZNEJ	szt	2						
25.	HAMULEC DYNAMICROLL (DO NOWYCH SILNIKÓW)	szt	5						
26.	INVERTER DYNAMICROLL 400V - V03	szt	15						
27.	INVERTER DYNAMICROLL 400V - enkoder absol. V04	szt	25						
28.	INWTERTER V05 230V DO ENKODERA ABSOLUTNEGO	szt	1						
29.	KARTA ROZSZERZEŃ ESPOUT	szt	2						
30.	KOLUMNAX DX DYNAMICROLLFOOD INOX 3300h	szt	1						
31.	KOLUMNAX SX DYNAMICROLLFOOD INOX 3300h	szt	1						
32.	KOŁO ZĘBATE B-DRIVE 120mm ALUMINIOWE W OBUDOWIE PRAWE	szt	2						
33.	KOŁO ZĘBATE B-DRIVE 120mm ALUMINIOWE W OBUDOWIE LEWE	szt	2						
34.	KOŃCÓWKA DO KORBY DO WYSPRZĘGLANIA BRAMY	szt	5						
35.	Ocynkowany klucz 100 mm ze złączem (męski/żeński)	szt	7						
36.	KORBA WYSPRZĘGLAJĄCA	szt	3						
37.	NADAIKNIK ODBIÓRNIK LISTW RADIOWEJ	szt	3						
38.	KURTYNA KOMPLETNA DYNAMICROLL FRIGO2 D 482113236	szt	1						
39.	KURTYNA KOMPLETNA DYNAMICROLL D D27249616	szt	1						
40.	KURTYNA KOMPLETNA DYNAMICROLL FRIGO2 D482113236	szt	1						
41.	KURTYNA KOMPLETNA DYNAMICROLL D43166235	szt	1						
42.	LAMPA 220V	szt	7						
43.	Lasery czujnik otwarcia	szt	7						
44.	ŁAŃCUCH TRANSMISYJNY WAŁÓW FRIGO 2	szt	5						
45.	ŁAŃCUCH + KOŁA DO WYŁĄCZNIKÓW KRAŃCOWYCH	szt	1						
46.	ŁOŻYSKO UCF 205	szt	6						
47.	Karta micro SD 16GB do programatorów z Wi-Fi	szt	9						
48.	Mikrowyłącznik odblokowania do silnika Dynamicroll	szt	2						
49.	RADAR MILAN	szt	2						
50.	OBUDOWA KOLUMNY DYNAMICROLL FRIGO2 D482113236 SX	szt	1						
51.	OBUDOWA KOLUMNY DYNAMICROLL FRIGO2 D482113236 DX	szt	1						
52.	OBUDOWA KOLUMNY DYNAMICROLL FOOD INOX D023226552	szt	1						
53.	OBUDOWA INVERTERA PVC - kompletna 400V	szt	3						
54.	OBUDOWA SILNIKA PRAWA	szt	2						
55.	Obudowa Invertera STALOWA - kompletna do PACK	szt	3						
56.	OKABLOWANIE DYNAMICROLL SPAYDER EXTRA	szt	6						
57.	PANEL DOLNY DO BRAMY A2052	szt	1						
58.	PANEL ŚRODKOWY DO BRAMY A2052	szt	3						
59.	PAS Z ZAMKIEM DO BRAMY DYNAMICROL	mb	4,6						
60.	PILOT DO RADARU FALCON	szt	2						
61.	PLYTKA DO ENKODERA ABSOLUTNEGO	szt	10						
62.	PLYTKA OMEGA DO SILNIKA	szt	2						
63.	POKRYWA BOCZNA OBUDOWY SILNIKA INOX 304	szt	1						
64.	POKRYWA CENTRALNA OBUDOWY SILNIKA INOX 441	szt	2						
65.	POKRYWA CENTRALNA OBUDOWY SILNIKA INOX 441	szt	1						
66.	POKRYWA BOCZNA ZEWNĘTRZNA OBUDOWY SILNIKA PACK	szt	1						
67.	Programator WIFI do bram szybkobieżnych	szt	4						
68.	Programator WIFI do bram PACK	szt	1						
69.	PROSTOWNIK HAMULCA	szt	4						
70.	PROWADNICE Z POŁIŻENU BMP O DŁUGOŚCI 3000mm	szt	13						
71.	PROWADNICE Z POŁIŻENU BMP O DŁUGOŚCI 3500mm	szt	7						
72.	PROWADNICE Z POŁIŻENU BMP O DŁUGOŚCI 4000mm	szt	9						
73.	PROWADNICE Z POŁIŻENU BMP O DŁUGOŚCI 4500mm	szt	5						
74.	PRZEWÓD DYNAMICROLL DO ENKODERA 6M	szt	6						
75.	PRZEWÓD PRZEDŁUŻENIOWY DYNAMICROLL DO ENKODERA 7M	szt	7						
76.	PRZEWÓD DO FOTOBARIERY 10m 6 pin	szt	2						
77.	PRZEWÓD DO FOTOBARIERY 5m	szt	13						
78.	PRZEWÓD DO FOTOBARIERY 10m brzojny 2 fotobariery	szt	20						
79.	PRZEWÓD DYNAMICROLL DO SENSORA 6M	szt	7						
80.	PRZEWÓD POŁĄCZENIOWY SPAYDER 0,5 m 6 PIN M8	szt	6						
81.	OKABLOWANIE SILNIKA M8	mb	28						
82.	14-metrowe podstawowe okablowanie dla fotokomórek BP100 i czujnika kurtyny (BEZ ENKODERA)	szt	4						
83.	7-metrowe podstawowe okablowanie dla fotokomórek BP100 i czujnika kurtyny (BEZ ENKODERA)	szt	4						
84.	PRZESK LED SENAROWY	szt	2						
85.	PRZYCISK START ZIEŁONY BMP	szt	5						
86.	PRZYCISK STOP BMP	szt	8						
87.	PILOT 4 KANAŁOWY BMP	szt	2						
88.	REDUKTOR DYNAMICROLL 1:15 PAM80- RID1080	szt	3						
89.	REDUKTOR DYNAMICROLL 1:30 PAM 71 reducer	szt	3						
90.	REDUKTOR DYNAMICROLL 1:30 PAM 80 reducer	szt	2						
91.	REDUKTOR DYNAMICROLL 1:40 PAM 80 reducer size 50	szt	2						
92.	REDUKTOR DYNAMICROLL 1:20 PAM 71 reducer size 50	szt	3						
93.	REDUKTOR DYNAMICROLL 1:40 PAM 71	szt	4						
94.	REDUKTOR DYNAMICROLL 1:10 PAM 80 reducer size 50	szt	1						
95.	Czujnik zabezpieczenia krańdźlowego do dynamicrol	szt	13						
96.	SILNIK 0,75 kW DYNAMICROLL	szt	3						
97.	SILNIK 1,5 kW DYNAMICROLL	szt	9						
98.	SILNIK 1,5 kW PACK	szt	2						
99.	SILNIK 2,2 kW FRIGO 2	szt	1						
100.	SŁUPEK ODBOJOWY B-PROTECT H 1115	szt	4						
101.	SŁUPEK ODBOJOWY B-PROTECT H 865	szt	2						
102.	OKABLOWANIE DYNAMICROLL	szt	2						
103.	OKABLOWANIE DYNAMICROLL ONE	szt	1						
104.	OKABLOWANIE DYNAMICROLL	szt	1						
105.	OKABLOWANIE DYNAMICROLL	szt	1						
106.	DETEKTOR PĘTLI 1 KANAŁ	szt	1						
107.	SPRĘŻYNA DYNAMICROLL (10 szt)	kpł	15						
108.	STYCZNIK 3-BIEGUNOWY PACK	szt	2						
109.	SWÓRZEK ADAPTUJĄCY DO ENKODERA	szt	10						
110.	TRANSFORMATOR DYNAMICROLL 230/400V	szt	20						
111.	UPS DO INVERTERA 400V s.cheda	szt	4						
112.	UPS DO INVERTERA 400V KPL	szt	1						
113.	Kompletna metalowa obudowa UPS 400V (obudowa + karta UPS + karta inwertera + akumulator)	szt	2						
114.	Nagrzewnica do FRIGO2	szt	3						
115.	Nagrzewnica do FRIGO2 3-fazowa 400V	szt	2						
116.	WYŁĄCZNIK BLOKADA BRAMY	szt	10						
117.	Wyłącznik pociągowy	szt	6						
118.	Wyłącznik silnikowy GZ1E14	szt	2						
119.	ZATYCZKA DO PRZEWODU OPOROWEGO	szt	3						
120.	Zawias malowany S 45160263	szt	5						
121.	ZĘBY DO KURTYNY	szt	96						
122.	zmeK AMTR-D 90 STOPNI do rampy AMTR-PRO 2000x2500/US/1400/ WYSOKOŚĆ DOMKU 4000m	szt	1						
123.	Rampa z językiem wychyłnym 2000x2500/US/1400- STANDARD	szt	13						
124.	Rampa z językiem wychyłnym 2000x3000/US/1400 AMTRK-PRO 30	szt	1						
125.	Naprowadzacz stalowy standardowy łamany- komplet 2 szt.	szt	5						
126.	Uszczelnienie standardowe TSU	szt	5						
127.	Rampa z językiem wysuwym AMTRV PRO W2000 x L2500 x H710/ US/ J500 / 60kN /RAL 9005	szt	1						
128.	Odboje dokowe- komplet 2 szt.	szt	10						
129.	KLIN AMTR-K z czujkiem optycznym	szt	8						

Załącznik nr 12

Zbywca	Ditex sp. z o.o.	Nabywca	DITEX INDUSTRY sp. z o.o.
Przedmiot załącznika:	Określenie wierzytelności i zobowiązań wobec kontrahentów przenoszonych w ramach transakcji		

Nazwa kontrahenta	Nr dokumentu (faktury)	Kwota netto	Kwota brutto	Uwagi						
-------------------	------------------------	-------------	--------------	-------	--	--	--	--	--	--

Wierzytelności

	FS 905/BR/2019									
	FS/10/BR/2025/08									
	FS/11/BR/2025/08									
	FS/12/BR/2025/08									
	FS/15/BR/2025/08									
	FS/18/BR/2025/08									
	FS/18/BR/2025/08									
	FS/19/BR/2025/08									
	FS/19/BR/2025/08									
	FS/20/BR/2025/07									
	FS/20/BR/2025/08									
	FS/20/BR/2025/08									
	FS/21/BR/2025/08									
	FS/21/BR/2025/08									
	FS/22/BR/2025/08									
	FS/22/BR/2025/08									
	FS/23/BR/2025/08									
	FS/24/BR/2025/08									
	FS/25/BR/2025/08									
	FS/27/BR/2025/08									
	FS/3/BR/2025/08									
	FS/30/BR/2025/08									
	FS/31/BR/2025/08									
	FS/32/BR/2025/07									
	FS/32/BR/2025/08									
	FS/33/BR/2025/08									
	FS/35/BR/2025/08									
	FS/36/BR/2025/08									
	FS/38/BR/2025/08									
	FS/39/BR/2025/07									
	FS/39/BR/2025/08									
	FS/40/BR/2021/06									
	FS/40/BR/2025/07									
	FS/41/BR/2025/08									
	FS/42/BR/2025/07									
	FS/42/BR/2025/08									
	FS/43/BR/2021/06									
	FS/43/BR/2025/07									
	FS/44/BR/2025/07									
	FS/44/BR/2025/08									
	FS/45/BR/2025/08									
	FS/46/BR/2025/08									
	FS/48/BR/2025/07									
	FS/5/BR/2025/08									
	FS/50/BR/2025/05									
	FS/50/BR/2025/08									
	FS/51/BR/2025/05									
	FS/51/BR/2025/07									
	FS/51/BR/2025/08									
	FS/52/BR/2025/08									
	FS/53/BR/2025/08									
	FS/54/BR/2025/07									
	FS/54/BR/2025/08									
	FS/55/BR/2025/08									
	FS/56/BR/2025/08									
	FS/57/BR/2025/08									
	FS/58/BR/2025/08									
	FS/59/BR/2025/08									
	FS/60/BR/2025/08									
	FS/66/BR/2025/07									
	FS/69/BR/2025/07									
	FS/70/BR/2025/07									
	FS/71/BR/2025/06									
	FS/74/BR/2025/07									
	FS/75/BR/2025/07									
	FS/76/BR/2025/07									
	FS/76/BR/2025/09									
	FS/77/BR/2025/09									
	FS/79/BR/2025/07									
	FS/8/BR/2025/08									
	FS/82/BR/2025/07									
	FS/83/BR/2025/07									
	FS/9/BR/2025/08									
	FSKOR/1/BR/2025/0									
	FSKOR/3/BR/2025/0									
	FS/1/T/2025/07									
	FS/2/T/2025/08									
	FS/4/T/2025/08									
	FS/5/T/2025/08									
	FS/7/T/2025/08									
	FS/8/T/2025/08									
	FS/2/PPOZ/2025/08									
	FS/3/PPOZ/2025/07									
	FS/3/PPOZ/2025/08									
	FS/5/PPOZ/2025/08									
				1 229 079,74 zł						
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe		ubezpieczenie samochodu w leasingu								

Załącznik nr 13

Zbywca		Ditex sp. z o.o.			Nabywca		DITEX INDUSTRY sp. z o.o.			
Przedmiot załącznika:		Określenie wierzytelności i zobowiązań wobec kontrahentów przenoszonych w ramach transakcji								
Nazwa kontrahenta		Nr dokumentu (faktury)	Kwota netto	Kwota brutto	Uwagi					
Zobowiązania										
		FA/23/08/2025								
		FA/41/08/2025								
		FA/5/08/2025								
		FA/6/08/2025								
		FA/43/08/2025								
		FA/42/08/2025								
		1922 E								
		1939 E								
		1985 E								
		2102 E								
		2259 E								
		2282 E								
		2356 E								
		2454 E								
		2555 E								
		2626 E								
		2794 E								
		0008/07/2025/SP								
		0347/07/2025/TR								
		0442/07/2025/TR								
		0437/07/2025/TR								
		0438/07/2025/TR								
		0008/08/2025/TR								
		0108/08/2025/TR								
		200 25E								
		207 25E								
		241 24E								
		FA/21/08/2025					50% faktury			
FA/9/08/2025			50% faktury							
FVS/1/08/2025			50% faktury							
				1 860 948,20 zł						
Pracownik 1	Wynagrodzenie									
Pracownik 2	Wynagrodzenie									
Pracownik 3	Wynagrodzenie									
Pracownik 4	Wynagrodzenie									
Pracownik 5	Wynagrodzenie									
					32 516,81 zł					